

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

21. SEPTEMBER 2022

---

## NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: **10.14**

### Majetkové záležitosti

Žiadosť Kataríny Sýkorovej o poskytnutie jednoizbového bytu na ulici Nálepka 1194/11, byt č.29, 977 01 Brezno

---

### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

#### I/ Berie na vedomie

Žiadosť Kataríny Sýkorovej o poskytnutie jednoizbového bytu na ulici Nálepka 1194/11, byt č. 29, 977 01 Brezno

#### II/ Rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN § 16 bodu 5, ktorým je tá skutočnosť, že žiadateľom je živiteľ rodiny s maloletým dieťaťom, ktorého momentálna životná a ekonomická situácia neumožňuje riadne zaradenie do poradovníka žiadateľov o byt a pridelenie bytu podľa VZN č. 04/2012 O hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta.

#### III / Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

##### **nájom**

nehnutel'ného majetku mesta Brezna

- Nájomný jednoizbový byt na ulici Nálepka 1194/11, byt č. 32.

**pre nájomcu:** Katarína Sýkorová, nar.  
977 01 Brezno

**účel nájmu:** riešenie bytového problému pre živiteľku rodiny

**doba nájmu:** doba určitá 1 rok

**výška nájmu:** suma 54,63 EUR/ za mesiac bez služieb

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

21. SEPTEMBER 2022

---

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: **10.14**

### Majetkové záležitosti

Žiadosť Kataríny Sýkorovej o poskytnutie jednoizbového bytu na ulici NálepkoVA 1194/11, byt č.29, 977 01 Brezno

---

Podľa § 17 ods. 3 *Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Brezno o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu, vo vlastníctve mesta č. VZN-04/2012* o pridelení nájomných bytov mimo schváleného poradovníka rozhoduje zastupiteľstvo prijatím príslušného uznesenia, ktorého súčasťou je aj stanovenie výšky nájmu a doba trvania nájmu. Pri svojom rozhodovaní postupuje v súlade s príslušnými ustanoveniami § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

Podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, sa nepoužijú pri nájme majetku mesta ustanovenia § 9a ods. 1 až 3 a 5 až 7 citovaného zákona, ktoré ukladajú povinnosť mesta prenechať majetok mesta do nájmu na základe verejnej obchodnej súťaže, priamym nájmom.

**Zámer prenajať majetok takýmto spôsobom je zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Brezno od 26.08.2022.**

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.